

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: 17

PSČ, obec: 783 22 Dubčany [552071]

K.ú., parcelní č.: Dubčany u Choliny [652342], st. 43/2

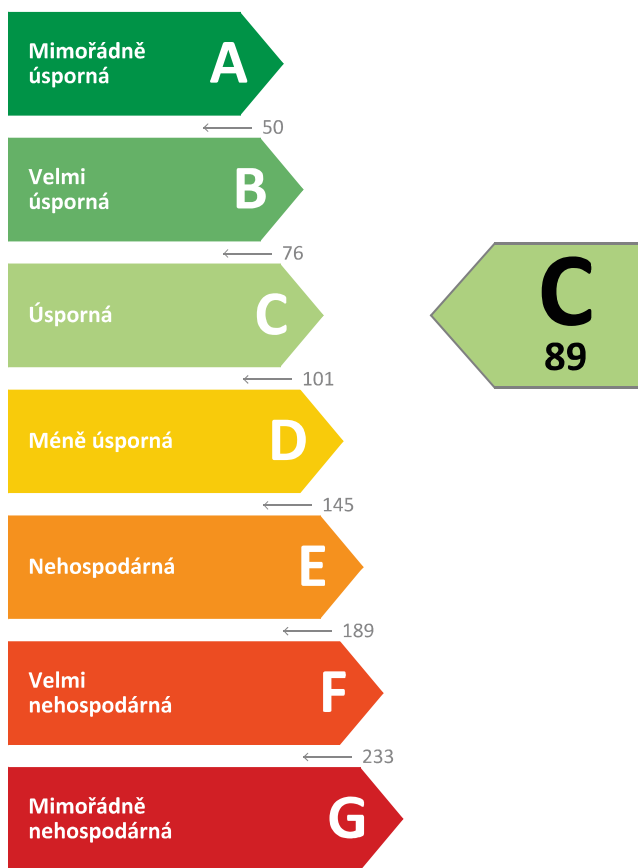
Typ budovy: Rodinný dům

Celková energeticky vztažná plocha: 294,4 m<sup>2</sup>



## KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů  
kWh/(m<sup>2</sup>.rok)



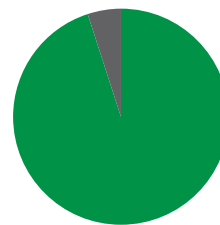
Požadavek vyhlášky  
na energetickou náročnost

není stanoven

## ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

- Kusové dřevo a štěpka - 120,4 (95 %)
- Elektrina - 6,8 (5 %)



## UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	1,28 W/(m <sup>2</sup> .K)	<b>G</b>
Měrná potřeba tepla na vytápění	261 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	
<b>Celková dodaná energie</b>	<b>432 kWh/(m<sup>2</sup>.rok)</b>	<b>G</b>
Vytápění	409 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	<b>G</b>
Chlazení	-	
Nucené větrání	-	
Úprava vlhkosti	-	
Příprava teplé vody	17 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	<b>C</b>
Osvětlení	6 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	<b>D</b>

Energetický specialista: KRATKYSTAV s.r.o.

Osvědčení č.: 1901

Kontakt: info@energetikaprukazy.cz

Ev. č. průkazu: 861595.0

Vyhotoveno dne: 18.06.2026

Podpis:



# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Dubčany [552071]	Část obce:	
Ulice:		Č.p / č. or. (č.ev.):	17
Katastrální území:	Dubčany u Choliny [652342]	Převládající typ využití:	Rodinný dům
Parcelní číslo pozemku:	st. 43/2	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1950	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

### POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.

Jedná se o nepodsklepený dvoupodlažní krajní rodinný dům s polootevřeným průjezdem do dvora. Obvodové zdivo je smíšené. Podlaha na zemině je betonová. Podlaha 2.NP nad průjezdem a plochá střecha přístavby je hurdisková. Strop nad 2.NP pod půdou je dřevěný trámový. Okna jsou dřevěná kastlová a dřevěná jednouchá. Vstupní dveře jsou dřevěné plné a dřevěné s jednoduchým zasklením.

Zdrojem vytápění je krb s teplovzdušnými rozvody. Ohřev vody je zjištěn elektrickým bojlerem. Větrání je přirozené.

PENB byl zpracován na základě místního šetření, zaměření objektu, pasportu domu (Dubčany č.p. 17, zodpovědný projektant Vladimír Vybíral) a výpovědi vlastníka. Nebyly provedeny žádné destruktivní zkoušky konstrukcí. Parametry technologických zařízení a skladby v zakrytých konstrukcích vč. vlivu tepelných vazeb byly odborně stanoveny na základě zkušeností, stáří objektu, obvyklých postupů výstavby, řešení konstrukčních detailů daného typu výstavby a výpovědi vlastníka nemovitosti, který převzetím PENB s výše uvedenými informacemi souhlasí.

### GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m <sup>3</sup>	880,8
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m <sup>2</sup>	619,9
Objemový faktor tvaru budovy	m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup>	0,70
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m <sup>2</sup>	294,4
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	15,5

### VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m <sup>2</sup>
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Obytné prostory	Obytné zóny - RD - byt	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20,0	294,4